

# [SAMPLE]

부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행규칙 [별지 제1호의2서식] <개정 2020. 3. 13.> 부동산거래관리시스템(rtms.molit.go.kr)에서도 신청할 수 있습니다.

## 주택취득자금 조달 및 입주계획서

※ 색상이 어두운 난은 신청인이 적지 않으며, [ ]에는 해당되는 곳에 √표시를 합니다.

(앞쪽)

접수번호	접수일시	처리기간
제출인 (매수인)	성명(법인명) <b>홍길동</b>	주민등록번호(법인·외국인등록번호) <b>810101-1234567</b>
	주소(법인소재지) <b>계약자 등본상 주소지 (도로명주소)</b>	(휴대)전화번호 <b>010-0000-1234</b>
① 자금 조달계획 입주시점을 전제로 함	② 금융기관 예금액 본인명의 예금(적금등) 원	③ 주식·채권 매각대금 본인 명의 주식·채권 및 각종 유가증권 매각 등 원
	④ 증여·상속 증여 또는 상속으로 조달하는 자금 원	⑤ 현금 등 그 밖의 자금 현금 보유 자금 및 자기자금 중 다른 항목에 포함되지 않는 본인 자산 원
	<input checked="" type="checkbox"/> 부부 <input type="checkbox"/> 직계존비속(관계: ) <input type="checkbox"/> 그 밖의 관계(증여또는 상속 대상)	<input checked="" type="checkbox"/> 보유 현금 자산별 종류 체크 <input type="checkbox"/> 그 밖의 자산(종류: )
	⑥ 부동산 처분대금 등 본인 소유 부동산의 매도, 임대보증금 회수 등 원	⑦ 소계 ① ~ ⑥ 까지의 합계 금액 원
② 차입금 등	⑧ 금융기관 대출액 합계 주택담보대출 신용대출 그 밖의 대출 대출 합계 금액 원	주택담보대출 금액 원 신용대출 금액 원 그외 대출 금액 원 (대출 종류: )
	기존 주택 보유 여부 (주택담보대출이 있는 경우만 기재) <input type="checkbox"/> 미보유 <input checked="" type="checkbox"/> 보유 ( 1 건)	
	⑨ 임대보증금 취득 주택의 신규 임대차 계약 보증금액 원	⑩ 회사지원금·사채 금융기관 외의 법인, 개인사업자 등 차입금 원
	⑪ 그 밖의 차입금 ⑧ ~ ⑩에 포함되지 않는 차입금 원	⑫ 소계 ⑧ ~ ⑩ 까지의 합계 금액 원
⑬ 합계	⑦ + ⑫의 합계 금액 ← 합계금액은 분양금액 + 발코니확장금액과 일치해야 함 원	
⑭ 조달자금 지급방식 분양금액을 납부하는 방식 (입주시점을 전제로 함)	총 거래금액	분양금액 + 발코니확장금액의 총액 원
	⑮ 계좌이체 금액	전체금액 기재 원
	⑯ 보증금·대출금	원
	⑰ 현금 및 그 외 지급 사유 ( )	이 란에는 작성하지 말아주세요 원
⑱ 입주 계획	<input checked="" type="checkbox"/> 본인입주 <input type="checkbox"/> 본인 외 가족입주 (입주 예정 시기: 2023년 7월)	<input type="checkbox"/> 임대 (전·월세) <input type="checkbox"/> 그 밖의 경우 (재건축 등)

「부동산 거래신고 등에 관한 법률 시행령」 제3조제1항, 같은 법 시행규칙 제2조제5항부터 제8항까지의 규정에 따라 위와 같이 주택취득자금 조달 및 입주계획서를 제출합니다.

제출인

년 월 일  
날짜는 쓰지 말아주세요  
**홍길동** (인감날인인)

시장·군수·구청장 귀하